

VIII FORUM KIEROWNIKÓW IT W ADMINISTRACJI

 **24-26.04.2023**

 ZAKOPANE
BACHLEDA HOTEL KASPROWY

 forum.itwadministracji.pl



Elektroniczny Dziennik Budowy i Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego

Dorota Cabańska
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

Dlaczego cyfryzujemy budownictwo?

18,7

mln kg

średnie roczne
zużycie papieru
przez administrację
w procedurze
pozwolenia na
budowę

28,2

tys. m³

wymagana
powierzchnia
magazynowania
projektów
budowlanych
i powiązanych
z projektem
dokumentów
(rocznie)

715

tys. kg

średnie roczne
zużycie papieru na
dzienniki budowy
(rocznie)

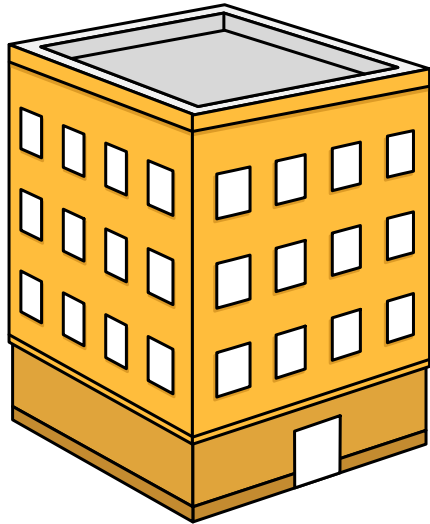
18

mln

liczba papierowych
książek obiektu
budowlanego



Dlaczego cyfryzujemy budownictwo?



Wniosek o pozwolenie na budowę z projektem papierowym

4 kondygnacyjny budynek

tylko minimum powierzchni potrzeba było dla papierowych akt w procesie inwestycyjno - budowlanym rocznie



Elektroniczny Dziennik Budowy

EDB

e-dziennikbudowy.gunb.gov.pl

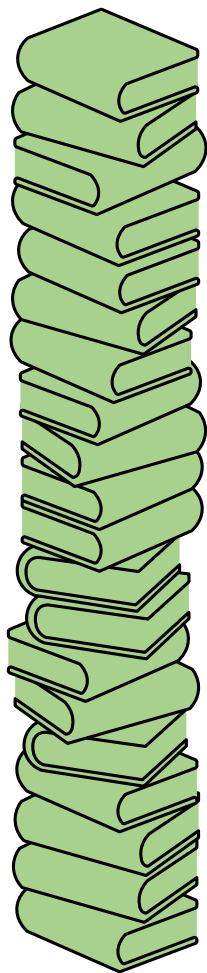
**VIII FORUM
KIEROWNIKÓW IT
W ADMINISTRACJI**



W Głównym Urzędzie Nadzoru Budowlanego opracowaliśmy koncepcję Elektronicznego Dziennika Budowy, czyli systemu EDB

- EDB realizowany jako serwis webowy (dostępny z poziomu przeglądarki internetowej) oraz aplikacja mobilna (dostępna w Google Play i App Store)
- Inwestorzy składają wniosek o dziennik budowy w systemie EDB
- Wszystkie wpisy do dziennika dokonywane są drogą elektroniczną
- Dziennik budowy udostępniany jest w systemie EDB uczestnikom procesu budowlanego i geodecie





Trochę statystyki

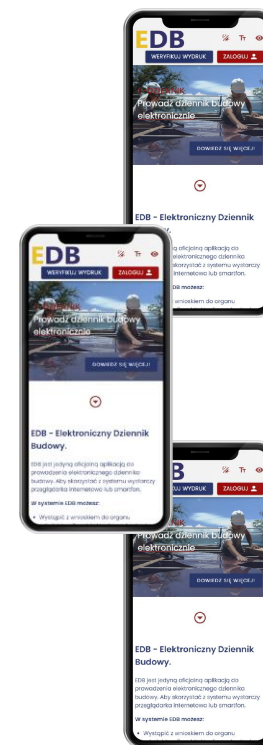
- Liczba wszystkich dzienników budowy wydawanych rocznie: 370 tys.
- Szacowana ilość generowanych dokumentów dla papierowego dziennika budowy rocznie – 715 tys. kg



Start EDB

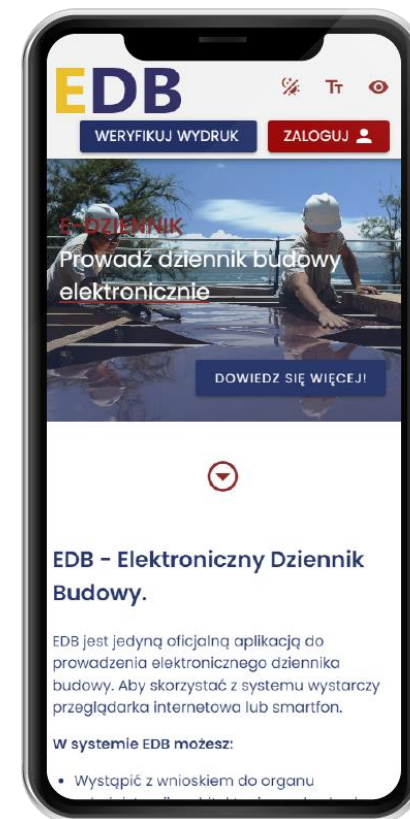
- Aplikacja dostępna publicznie od 27 stycznia 2023 r.
- Liczba założonych dzienników w EDB: ok. 100*
- Liczba zarejestrowanych uczestników procesu budowlanego w EDB: 856*

*Stan na 24.04.2023



Najważniejsze zalety EDB dla Inwestora

- Lepsze monitorowanie pracy ekipy budowlanej
- Dostęp do dziennika 24/7 online
- Szybkie załatwianie procedury odbioru i przekazania dziennika budowy organom
- Aplikacja na komputer dostępna z poziomu przeglądarki
- Możliwość pracy z aplikacją mobilną bez stałego dostępu do internetu



Zalety EDB dla administracji / nadzoru budowlanego

- Szybkie przyjmowanie wniosków
- Szybkie wydawanie dzienników
- Wygodne przeglądanie wpisów
- Odpowiednie reagowanie na przypadki niezgodności
- Możliwość pracy zdalnej z dziennikiem
- Raportowanie i poprawienie efektywności z zakresie zarządzania regionem
- Bezpieczeństwo danych (wpisów)



Plany na przyszłość i terminy (EDB)

Obowiązujące przepisy:

- 27 stycznia 2023 – wchodzi w życie elektroniczny dziennik
- 2023-2029 – okres przejściowy
- 2030 – obowiązkowość

Projekt ustawy:

- Od 1 lipca 2024 – obowiązkowość



Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego

eKOB

c-KOB.gunb.gov.pl

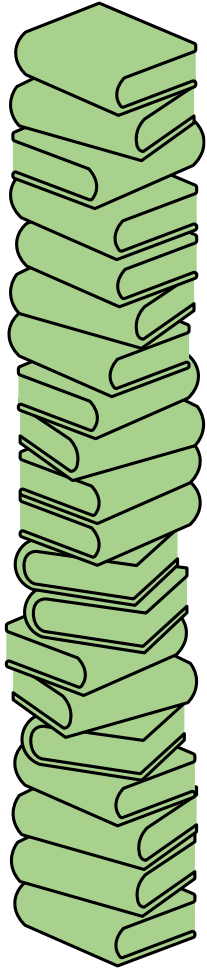
**VIII FORUM
KIEROWNIKÓW IT
W ADMINISTRACJI**



Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego, czyli c-KOB to zbiór najważniejszych informacji o:

- obiekcie budowlanym
- właścicielach i zarządcach nieruchomości
- przeprowadzanych kontrolach
- ekspertyzach i opiniach technicznych
- robotach budowlanych po oddaniu do użytkowania
- katastrofach budowlanych
- decyzjach, postanowieniach, zaświadczeniach i inne dokumentach wydawanych przez administrację publiczną – dotyczących danego obiektu





Trochę statystyki

- Liczba obiektów powstających rocznie, których dotyczy obowiązek prowadzenia książki - 50 tys.
- Liczba obiektów budowlanych, dla których obowiązkowe będzie założenie książki do 2027 r. - 18 mln



Start c-KOB

- Aplikacja uruchomiona 1 stycznia 2023 r.
- Liczba założonych ksiązek w c-KOB: 915*
- Liczba zarejestrowanych użytkowników: 3279*
w tym spoza administracji: 1571*

*Stan na 24.04.2023



Najważniejsze zalety c-KOB

- pełna kontrola nad aktualnością przeglądów,
- szybki i bezpośredni dostęp do dokumentów z dowolnego miejsca,
- automatyczne przekazywanie wymaganych dokumentów organom,
- niwelowanie ryzyka pracy w obiektach bez aktualnych przeglądów,
- niwelowanie kosztów związanych z karami za użytkowanie obiektów bez aktualnych przeglądów,
- zmniejszenie ryzyka wystąpienia katastrofy budowlanej.



Plany na przyszłość i terminy (c-KOB)

Obowiązujące przepisy:

- 27 stycznia 2023 – wchodzi w życie elektroniczny dziennik
- 2023-2026 – okres przejściowy
- 2027 – obowiązkowość

Projekt ustawy:

- Od 1 lipca 2024 – obowiązkowość



EDB i c-KOB - materiały

Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego (c-KOB). Dokumentacja budowlana w postaci cyfrowej

Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego (c-KOB) jest oficjalną, rządową prowadzona książką obiektu i dostępny jest pod adresem c-kob.gov.pl. Jest to zbiór danych i informacji w postaci cyfrowej, które są niezbędne do prowadzenia prac budowlanych i kontroli ich jakości.

Elektroniczny Dziennik Budowy (EDB). Przebieg robót budowlanych w inteligentnej aplikacji

Aplikacja EDB umożliwia realizację wszystkich czynności wymaganych przy prowadzeniu dziennika budowy. W EDB można wystąpić z wnioskiem o wydanie dziennika budowy do właściwego terytorialnie organu administracji budowlanej, odebrać dziennik, a następnie pobrać i udostępnić informacje o przebiegu budowy i pozostałym szerszym procesie budowlanym. Wpływ można umieszczać tak, jak w tradycyjnym dzienniku, a dostęp do aktualnego dokumentu jest możliwy z każdego miejsca o dowolnej porze.

EDB jako narzędzie pracy inwestora i kierownika budowy

Aplikacja EDB oferuje szereg ułatwień i procesie zarządzania budową inwestycji i kierownictwa budową, m.in.:

- wydanie pozwolenia na budowę i zgłoszenia o zamiarze budowy
- funkcja powiadamiania o zbliżających się terminach i datach
- możliwość bezpośredniego dostępu do dokumentacji budowlanej
- funkcja edycji danych
- automatyczne powiadamianie o zmianach w projekcie
- możliwość wywołania protokołu z oględzin i odbioru
- możliwość wywołania protokołu z oględzin i odbioru
- możliwość wywołania protokołu z oględzin i odbioru

✓ Foldery informacyjne

Prowadzenie Elektronicznego Dziennika Budowy

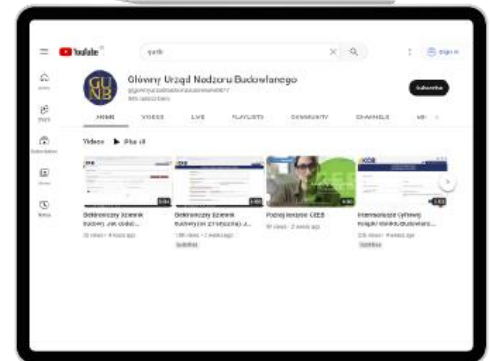
Wersja 1.0 dla inwestora

Podstawa prawna
Prowadzenie Elektronicznego Dziennika Budowy reguluje ustawa oraz rozporządzenie z 22 grudnia 2022 r. w sprawie Elektronicznego Dziennika Budowy.

Cel powstania przewodnika
Przewodnik „Prowadzenie Elektronicznego Dziennika Budowy” powstał z myślą o udzielnikach budowlanych, kierownikach budowy i inwestorach, którzy chcą skorzystać z funkcji aplikacji EDB. Celem jest dostarczenie im praktycznej wiedzy i informacji, które pomogą im w korzystaniu z aplikacji EDB.

Cel powstania przewodnika
Przewodnik „Prowadzenie Elektronicznego Dziennika Budowy” powstał z myślą o geodetach. Stworzono go z myślą o tym, aby zawierał najważniejsze funkcje aplikacji EDB potrzebne w ich codziennej pracy. Przewodnik dotyczy przede wszystkim pracy z aplikacją. Jego celem jest dostarczenie praktycznej wiedzy i informacji, które pomogą im w korzystaniu z aplikacji EDB.

✓ Przewodniki

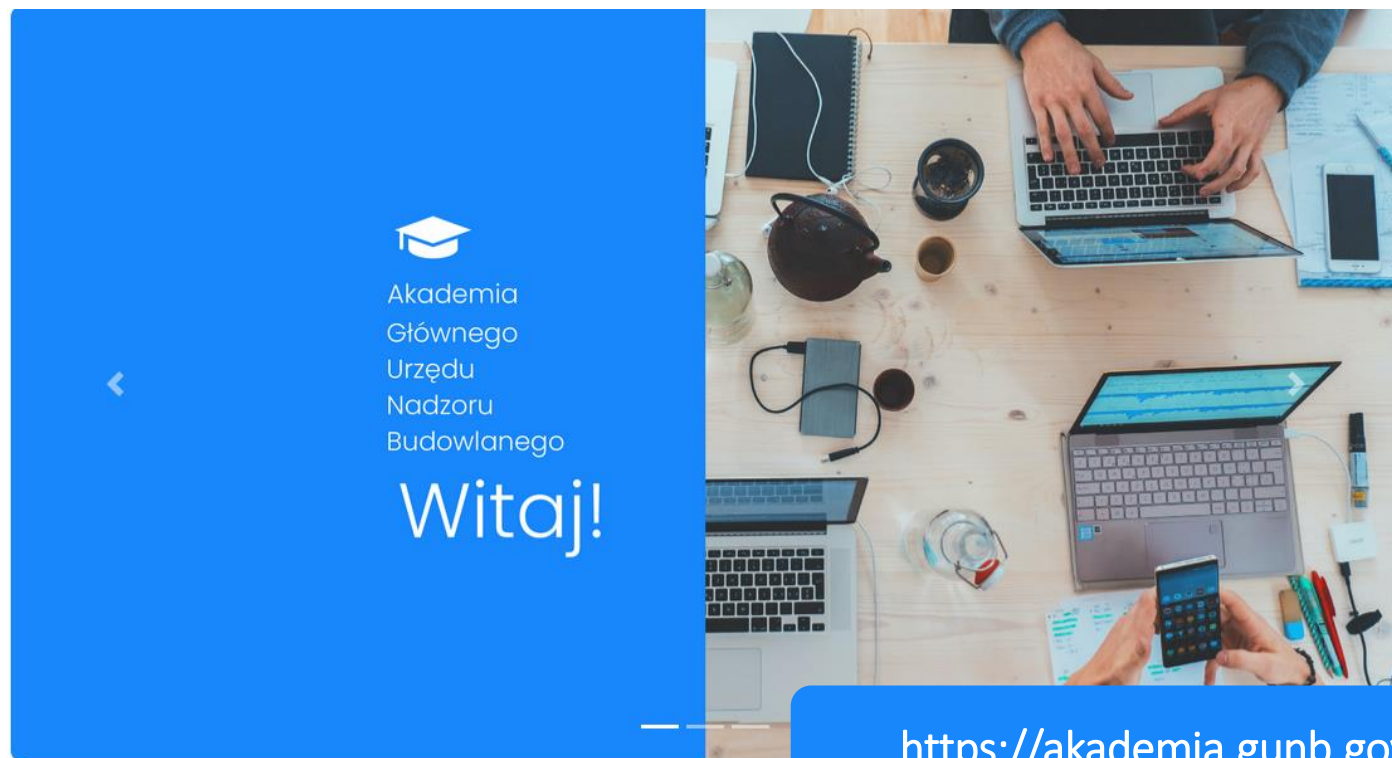


✓ Filmy

VIII FORUM KIEROWNIKÓW IT W ADMINISTRACJI



Szkolenia w Akademii GUNB



**VIII FORUM
KIEROWNIKÓW IT
W ADMINISTRACJI**



Wymiana informacji i bieżący kontakt z użytkownikami

- Forum Budownictwa
- Help Desk
- Infolinia
- Publikacja najczęściej zadawanych pytań - FAQ



Inne narzędzia cyfryzacji

- e-Budownictwo (e-budownictwo.gunb.gov.pl)
- Cyfrowy projekt budowlany
- Nowy RWDZ
- e-CRUB (e-crub.gunb.gov.pl)
- System do Obsługi Postępowań Administracyjnych w Budownictwie (nowość)



VIII FORUM KIEROWNIKÓW IT W ADMINISTRACJI

 **24-26.04.2023**

 ZAKOPANE
BACHLEDA HOTEL KASPROWY

 forum.itwadministracji.pl



Dziękuję za uwagę